

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 1
/в очной форме/

Место проведения собрания – г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Ленина, д. 1
Дата и время проведения собрания – 14.09.2018 г. 17-30
Инициаторы проведения собрания – Совет МКД, соб. кв.
Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 3089,3 кв.м.
В голосовании принимали участие собственники помещений общей площадью 1608,6 кв.м., что составляет 52,1 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.
Собрание правомочно/не правомочно. При подсчете голосов за 1 голос принимается 1 кв.м. общей площади помещения, находящегося в собственности.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.
- Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.09.2018 г.,
- Заключить собственниками помещений МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.
- Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объема потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.
- Создать целевой фонд с 01.09.2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 4,40 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (при непринятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)
- Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области.

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников.

Поступили предложения избрать:

Председателем собрания – Фролкин О.К., кв. 24

Секретарём собрания – Федотовы М.А., кв. 13

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1608,6 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное предложение принято/не принято.

2. Принять решение о заключении собственниками помещений МКД прямых договоров холодного, горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, теплоснабжения (отопления) непосредственно с соответствующими ресурсоснабжающими организациями с 01.09.2018 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1608,6 кв.м. (100 %)
«ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное предложение принято/не принято.

3. Заключить собственниками помещений МКД прямой договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО с 01.01.2019 г.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1511,9 кв.м. (94 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 96,7 кв.м. (6 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное предложение принято/не принято.

4. Утвердить ежемесячный размер платы в составе платы на содержание жилого помещения в отношении КР на СОИ в МКД, исходя из объема потребления КР на СОИ, определяемого по показаниям ОДПУ.

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1608,6 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное предложение принято/не принято.

5. Создать целевой фонд с 01.09.2018 г. на возмещение расходов по вывозу ТКО с рассрочкой на 3 месяца в размере 4,40 руб. с кв.м. в месяц пропорционально занимаемой площади (при неприятии положительного решения о создании указанного целевого фонда собственники дают согласие компенсировать данные расходы в счёт текущего ремонта.)

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 840,7 кв.м. (52,3 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 767,9 кв.м. (47,7 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное предложение принято/не принято.

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Голосовали за данное предложение:

«ЗА» - 1608,6 кв.м. (100 %)
 «ПРОТИВ» - 0 кв.м (0 %)
 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м. (0 %)

Принятое решение (нужное подчеркнуть): данное предложение принято/не принято.

Председатель: Доржиев О.К.  кв.№ 24

Секретарь: Федотова М.В.  кв.№ 13